CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE FIGUERES I LA UNIÓ ESPORTIVA MARCA DE L'HAM PER A L'AUTORITZACIÓ DEMANIAL DEL CAMP DE FÚTBOL DEL BARRI DE LA MARCA DE L'HAM PEL 2024

A Figueres, el de de 2024

REUNITS

D'una banda l'il·lustríssim Sr. Jordi Masquef Creus, amb DNI , en la seva condició d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Figueres, de conformitat amb l'article 53.1.a del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, amb domicili fiscal Plaça de l'Ajuntament, 12 de Figueres (17600) i amb NIF P 1707200J

D'una altra part el Sra. Maria José Navas Novella, amb DNI , presidenta de l'entitat UE MARCA DE L'HAM, amb NIF G17291725 i amb domicili Carrer Nou, 71 de Figueres, (17600) i adreça de correu electrònic uemarcadelham2017@gmail.com

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a aquest acte i

MANIFESTEN

Que el camp de futbol municipal del barri de la Marca de l'Ham és un equipament municipal d'ús públic i naturalesa demanial.

Que la UE MARCA DE L'HAM (d'ara endavant l'entitat) és una entitat sense ànim de lucre Que la UE Marca de l'Ham (d'ara endavant l'entitat) és una entitat sense ànim de lucre que disposa de diversos equips realitzant els seus entrenaments de manera regular al Camp de futbol del barri de la Marca de l'Ham, també obre i tanca les instal·lacions, realitza les tasques de manteniment del camp de futbol.

Que l'Ajuntament i l'entitat han subscrit diversos convenis de col·laboració per a la regulació de la utilització del camp de futbol municipal del barri de la Marca de l'Ham i que ambdues parts consideren adient i necessari l'establiment d'un nou conveni de col·laboració que permeti donar continuïtat a la utilització de l'equipament per part de l'entitat.

Per tot l'anterior ambdues parts acorden subscriure el present conveni que es regeix pels següents

PACTES

Primer.- Objecte
L'objecte del present conveni és la regulació de la utilització del camp de futbol municipal del barri de la Marca de l'Ham per part de l'entitat.

Segon.- Manteniment

L'entitat està obligada a conservar en perfecte estat la totalitat de les instal·lacions i dotacions. Executarà a càrrec seu totes les operacions de neteja i manteniment que calguin amb aquesta finalitat, així com totes aquelles actuacions periòdiques i continuades destinades a conservar i garantir el seu perfecte estat d'ús i en perfecte estat d'higiene, en especial dutxes i lavabos i el terreny de joc.

Abans de l'inici i a la fi de cada temporada es practicarà un repàs i un examen de l'estat de les instal·lacions per determinar el grau de compliment de les obligacions per part de l'entitat.

L'entitat haurà de tenir especial cura amb les tasques ordinaries setmanals de raspatllat i neteja de la gespa artificial del terreny de joc per tal que es puguin disputar els partits i també haurà de netejar els vestidors una vegada hagin finalitzat els partits.

Es consideren obligacions ineludibles de manteniment a càrrec de l'entitat UE Marca de l'Ham les actuacions següents:

Paleteria: Reposició de rajoles trencades, substitució de tasses de WC, reparació i/o substitució de plats de dutxes, penjadors i bancs en estat d'ús.

Lampisteria: Reparació de pèrdues d'aigua, escalfador d'aigua, neteja de desguassos lavabos i WC, reposició de material de dutxes i griferia, substitució de bombetes, fluorescents, reposició d'interruptors i endolls.

Fusteria: ajustar portes i finestres, reposició de vidres, reparar portes i finestres malmeses, substitució de panys i claus.

Pintura: pintura i/o vernís de fusteria i parets

Terreny de joc: manteniment ordinari de la gespa artificial d'acord amb les directrius que estableixin els serveis tècnics municipals; mantenir l'equipament i mobiliari en perfecte estat de conservació i ús per a la pràctica esportiva.

Neteja de l'entorn del camp de futbol, tant pel que fa a deixalles, com a males herbes.

Tercer.- Reparacions

Són a càrrec de l'entitat les reparacions ordinàries.

Els desperfectes greus hauran de comunicar-se amb urgència a l'Ajuntament, el qual en farà una avaluació.

Pel que fa a les reparacions extraordinàries, ja sigui per actuacions vandàliques o per problemes derivats de la climatologia, l'Ajuntament determinarà en cada supòsit l'actuació que correspongui.

Quan els desperfectes hagin estat causats per un mal ús de la instal·lació, ja sigui per part dels equips de les entitats usuàries o be de l'entitat visitant, la seva reparació serà responsabilitat total de l'entitat usuària.

L'entitat usuària està obligada a informar al servei municipal d'esports dels desperfectes que s'hagin produït.

Les actuacions que es realitzin amb motiu de les reparacions ordinàries s'anotaran en un full que serà tramès al servei municipal d'esports.

Quart.- Millores

Les millores que proposi l'entitat requeriran autorització municipal i seran dirigides pels serveis tècnics municipals.

Totes les millores que s'executin revertiran en benefici de la finca i no donaran lloc a cap indemnització.
Quan la proposta de millora l'efectuï l'Ajuntament ho comunicarà a l'entitat usuària amb l'antelació suficient per tal d'ajustar les obres a les necessitat d'ús de la instal·lació.

Cinquè.- Consums
L'Ajuntament es farà càrrec de les despeses generades pel consum d'aigua i energia.

Sisè.- Utilització de les instal·lacions
Les instal·lacions seran destinades única i exclusivament a l'ús esportiu. L'entitat no les podrà cedir total o parcialment a favor de tercers.
L'entitat, com a responsable de les instal·lacions, serà responsable de la seva custòdia. L'ús de les instal·lacions per part d'entitats o persones distintes a l'entitat usuària requerirà l'autorització municipal, segons el calendari que estableixi al principi de la temporada sempre i quan la càrrega d'activitat proposada pugui garantir un bon estat del paviment esportiu.
A aquests efectes s'establirà un calendari anual on es descriuran les dates que l'entitat usuària es reserva en funció de les seves necessitats per tal de poder atendre els compromisos federatius i competicions previstes.
Aquest calendari es presentarà a l'Ajuntament abans de l'inici de la temporada perquè doni la seva conformitat.
L'entitat usuària vetllarà en tot moment per conservar en bon estat el terreny de joc, evitant la seva utilització quan les condicions meteorològiques o les seves conseqüències (pluja, neu ...) puguin perjudicar l'estat del terreny de joc.
L'Ajuntament de Figueres es reserva la facultat d'utilitzar les instal·lacions per activitats de qualsevol tipus que organitzi, respectant el calendari de competicions federatives i altres actes esportius programats per l'entitat usuària que hagin estat comunicats amb l'antelació adient.
La coordinació entre l'Ajuntament i l'entitat usuària s'establirà entre les persones que ambdues designin, una per entitat.

Setè.- Condicions de caràcter general
1. L'entitat usuària, com a responsable de la instal·lació, està obligada a disposar d'una pòlissa d'assegurança, amb cobertura suficient, per tal de cobrir el risc derivat dels danys o desperfectes que es puguin causar a tercers en l'exercici de les seves activitats directament relacionades amb l'ús de les instal·lacions.
2. Es prohibeix la col·locació de rètols publicitaris adossats a la façana visibles des de l'exterior de les instal·lacions esportives. L'entitat usuària podrà concertar aquells contractes de publicitat que afectin l'espai interior i per una durada màxima igual a la d'aquest conveni.
3. L'entitat usuària presentarà anualment una memòria on s'especifiqui el conjunt d'activitats dutes a terme. Aquesta memòria la lliurarà a l'Ajuntament un cop conclosa la temporada esportiva i el seu contingut haurà de descriure els actes de promoció i de foment de l'esport realitzats; el calendari d'utilització de les instal·lacions amb indicació detallada de les entitats que han participat, el tipus de competicions realitzades, el conjunt d'ingressos i despeses, i una valoració resum de l'estat general de les instal·lacions i del seu manteniment.

4. L'Ajuntament es reserva la facultat d'inspeccionar el conjunt de les instal·lacions i dotacions esportives. Aquesta facultat de control i d'inspecció l'exercirà mitjançant els serveis esportius i els serveis tècnics municipals. L'entitat usuària està obligat a permetre i facilitat aquestes tasques municipals.
5. L'entitat usuària reparará i indemnitzarà l'Ajuntament per qualsevol perjudici derivat de l'incompliment d'alguna de les seves obligacions.
6. L'incompliment de les seves obligacions per part de l'entitat usuària pot comportar la imposició de sancions, prèvia instrucció del corresponent expedient i, podrà comportar la resolució de l'autorització de l'ús objecte del present conveni.

Vuitè.- Col·laboració econòmica de l'Ajuntament i forma de pagament
L'Ajuntament de Figueres subvenciona a l'entitat per les despeses del manteniment i custòdia de les instal·lacions cedides per una quantitat de 2.500,000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 24203 3420048001 "UE MARCA DE L'HAM CAMP MARCA DE L'HAM ".

Caldrà justificar el 100% de la quantitat atorgada mitjançant el compte justificatiu normalitzat aprovat per l'Ajuntament. La documentació a presentar és la següent:
- Memòria justificativa de l'activitat, que acrediti que s'ha dut a terme l'activitat prevista. En aquest informe s'hi ha d'incorporar la relació d'activitats desenvolupades, els resultats obtinguts i l'impacte assolit.
- Compte justificatiu normalitzat, signat pel representant legal de l'entitat, que constarà de la següent documentació:
- Relació classificada de les despeses efectuades, amb identificació del proveïdor, número de document, import, concepte, data d'emissió de la factura i data de pagament.
- Factures originals, fotocòpies compulsades o documents de valor probatori equivalent que constin en la relació a la qual es fa referència al paràgraf anterior, incloent el comprovant de pagament de les factures.
- Detall del finançament final de les despeses del concepte subvencionat, amb indicació de la procedència dels ingressos i subvencions.

Es consideren despeses subvencionables totes aquelles despeses relacionades amb el manteniment i custòdia de l'equipament corresponents a l'exercici 2024.
Pel que fa al pagament, es pagarà un 90% de la quantitat atorgada (2.250,00 €) en el moment de la signatura del conveni i el 10% restant (250,00€) una vegada s'hagi presentat el compte justificatiu.
Si l'entitat no justifica la quantitat establerta (2.500,00 €), o no la justifica de manera correcte i aportant la documentació sol·licitada, es minorarà proporcionalment la subvenció aplicant sobre la quantitat concedida el mateix percentatge de desviació.

Novè.- Vigència
La vigència d'aquest conveni s'estableix de l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2024.

Desè.- Causes de resolució
El conveni quedarà extingit:

a) Pel transcurs del termini de vigència del conveni.
b) Per acord unànime dels signants
c) Per incompliment greu o reiterat de les obligacions que es preveuen en el conveni.
d) Per renúncia de l'entitat usuària
e) Per resolució de l'Ajuntament per causa d'interès públic degudament motivada. L'autorització d'ús podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan sigui incompatible amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys al domini públic, impedeix la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabi l'ús general.
f) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
g) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o a l'ordenament jurídic.
La resolució d'aquest conveni no donarà lloc a indemnització de cap tipus a favor de l'entitat usuària.

Onzè.- Qüestions litigioses i règim jurídic
Aquest conveni se sotmet a la legislació pròpia del lloc on es realitza la prestació del servei, sens perjudici dels tractats i convenis internacionals aplicables.
Aquest conveni té caràcter administratiu. El seu règim jurídic és el que s'estableix a la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques i al Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals així com la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, al Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003 i al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
Els litigis que es puguin plantejar en relació amb la interpretació, modificació, execució i/o resolució del Conveni seran resolts per mutu acord de les parts. No obstant això, en cas de persistència del desacord les parts es sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I com a prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni.

Per l'Ajuntament de Figueres
L'Alcalde-President

JORDI MASQUEF CREUS - DNI [redacted] (TCAT)
Signat digitalment per JORDI MASQUEF CREUS - DNI [redacted]
Data: 2024.04.11 10:07:47 +02'00'

Jordi Masquef Creus

Per l'entitat
El president

MARIA JOSEFA NAVAS NOVELLA - DNI [redacted]
Firmado digitalmente por MARIA JOSEFA NAVAS NOVELLA - DNI [redacted]
Fecha: 2024.12.09 18:55:14 +01'00'

Maria José Navas Novella