CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE FIGUERES EN RELACIÓ AMB ELS AJUTS DESTINATS A LES ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ, REURBANITZACIÓ O MILLORA DE L'ENTORN FÍSIC COMPLEMENTÀRIES AL DESENVOLUPAMENT DE LES ACTUACIONS DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN ELS EDIFICIS RESIDENCIALS I AL FUNCIONAMENT DE L'OFICINA DE REHABILITACIÓ DE L'ENTORN RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓ PROGRAMADA (ERRP), EN EL MARC DEL PROGRAMA D'ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ A NIVELL DE BARRI DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA

REUNITS

D'una part, la senyora Sílvia Grau i Fontanals, directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom d'aquesta entitat, nomenada per ACORD GOV/238/2022, de 15 de novembre, publicat al DOGC núm. 8795, de 17 de novembre de 2022, de conformitat amb les funcions atribuïdes en l'article 7.3.e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya;

I d'una altra, el senyor Jordi Masquef Creus, alcalde de Figueres, (en endavant, Ajuntament) que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i de conformitat amb l'acord del Decret d'alcaldia de data 14 d'agost de 2023, pel qual s'aprova la signatura del present conveni.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal per obligar-se i atorgar aquest conveni, i a aquest efecte,

MANIFESTEN

I. El marc general del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència aprovat el 7 d'octubre de 2020 i posteriorment regulat pel Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, per fer front a la crisi derivada de la Covid-19 i en el context de l'instrument de recuperació Next Generation EU, inclou un Component 2 que té per principal objectiu activar el sector de la rehabilitació de cara a generar ocupació i activitat i per tal d'aconseguir una renovació sostenible del parc edificat.

II. El Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajut en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, preveu en el seu capítol II el Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1).

III. En concret, l'article 14 del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, estableix que seran actuacions subvencionables a càrrec de l'esmentat programa: a) les actuacions de millora o rehabilitació d'edificis d'ús predominantment residencial per habitatge, unifamiliars o plurifamiliars, amb els límits establerts a l'article 15 del mateix Reial decret, sempre que s'obtingui una reducció d'almenys el 30% del consum d'energia primària no renovable, referida a la certificació energètica i també la reducció de demanda en

calefacció i refrigeració del 25% o del 35% referents als edificis situats en zones climàtiques C, D i E, sens perjudici de les particularitats als edificis protegits oficialment per ser part d'un entorn declarat o per raó del seu valor arquitectònic o històric i els edificis en els quals s'hagin realitzat en els darrers quatre anys intervencions de millora en l'eficiència energètica; b) les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials; i c) la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació, tipus "finestreta única" que faciliti la gestió i el desenvolupament de les actuacions programades en l'ERRP.

IV. La Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública no competitiva, de subvencions a l'empara del Reglament UE 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU, pel Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1), regula els ajuts per a les actuacions definides en l'apartat a de l'article 14 del Reial decret 853/2021 de 5 d'octubre i determina que, pel que fa a les subvencions complementàries per a les actuacions previstes en els apartats b i c de l'article 14, es concediran de manera directa mitjançant acord entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el municipi corresponent, de conformitat amb les previsions de l'article 16 de l'esmentat Reial decret en relació amb el procediment de concessió dels ajuts.

V. L'Ajuntament de Figueres, forma part de l'Entorn Residencial de Rehabilitació Programada d'"Entorn discontinu de 38 municipis de Catalunya d'àmbit no metropolità", definit en l'Acord número 6 de la Comissió Bilateral de seguiment celebrada el 16 de març de 2023, que serà objecte de les subvencions dins del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (programa 1) del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre.

VI. L'esmentat Acord número 6 també preveu que la majoria de municipis que formen part de l'ERRP actuaran com a oficina de rehabilitació, ja sigui com a oficina específica o mitjançant l'oficina local existent i, en aquest sentit, l'Ajuntament de Figueres ha manifestat el seu interès en actuar com a oficina de rehabilitació de l'ERRP.

VII. Així mateix, l'Acord número 6 de la Comissió Bilateral de seguiment celebrada el 16 de març de 2023, determina una primera fase d'actuació (FASE I) en relació amb el Programa d'ajut a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1) que estableix un import màxim de 3.820.027 euros per al finançament de les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials, i un import màxim de 2.786.400 euros per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació, tipus "finestreta única" que faciliti la gestió i el desenvolupament de les actuacions programades en l'ERRP.

En concret, pel que fa al municipi de Figueres, es reconeix que formen part de la primera fase de l'ERRP un total de 137 habitatges.

VIII. Per a tot el que no quedi estipulat en els pactes, aquest conveni es regeix per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya; el Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajut en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i els preceptes

bàsics de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i del seu Reglament aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

De conformitat amb l'exposat, ambdues parts formalitzen aquest conveni, d'acord amb les següents,

CLÀUSULES

Primera. Objecte

Aquest conveni té per objecte establir la col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament Figueres, en relació amb els ajuts per a les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials i per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació, que faciliti la gestió i el desenvolupament de les actuacions programades en l'ERRP, en el marc del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1) del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre.

Segona. Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament Figueres es compromet a:

1. Desenvolupar tasques de promoció, estímul i captació de les comunitats de propietaris ubicades a l'àmbit de l'ERRP, podent desenvolupar a aquets efectes, entre d'altres, les següents actuacions:

   a) Accions de difusió i promoció del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, convocats per Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny, entre les persones propietàries i comunitats de propietaris dels habitatges i edificis del municipi inclosos en l'ERRP, amb l'objecte d'impulsar el Programa entre els potencials beneficiaris dels esmentats ajuts.

   b) Actuacions de mediació comunitària per a l'obtenció dels acords de les comunitats de propietaris.

   c) Informar i assessorar les persones propietàries i comunitats de propietaris dels habitatges i edificis inclosos en l'ERRP en relació amb els requisits i condicions per sol·licitar els ajuts.

   d) Fomentar i col·laborar amb les persones propietàries i comunitats de propietaris en el desenvolupament dels projectes de rehabilitació de llurs habitatges i edificis, amb l'objecte d'aconseguir el màxim d'actuacions que puguin beneficiar-se dels ajuts convocats per Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny.

   e) Acompanyar les persones propietàries i comunitats de propietaris dels habitatges i edificis inclosos en l'ERRP o, si escau, els agents o gestors de la rehabilitació, en la tramitació de la sol·licitud d'ajut corresponent, de manera coordinada amb les oficines tècniques de rehabilitació dels col·legis professionals d'administradors de finques, d'arquitectes i d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació.

2. Realitzar, si s'escau, les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials, de conformitat amb les previsions del Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, i de l'Acord número 6 de la Comissió bilateral.

3. Facilitar tota la informació que des de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya sigui requerida en relació amb les activitats que són objecte del present conveni, en la forma i els terminis que correspongui, per tal de donar especial compliment als requisits de gestió dels programes inclosos en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència previstos en el Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, en l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla esmentat i en l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el PRTR.

   Facilitar la informació en format digital per tal de donar compliment al raport de dades requerit pel MITMA, en base al compliment del RD 853/2021, de 5 d'octubre, es definirà un canal de comunicació automatitzat (web Service, sftp.),entre l'Ajuntament i l'Agència. La definició de l'estructura de tots els camps de dades necessaris, seguirà el disseny proposat per l'Agència, per tal de facilitar la comunicació i coherència de les dades entre les parts.

4. Participar en les reunions de coordinació i en les formacions que organitzi l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en les matèries objecte del conveni.

5. Col·laborar en el seguiment del present conveni de conformitat amb la clàusula sisena.

6. Comunicar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya:
   - L'obtenció d'altres aportacions o finançament que l'oficina de rehabilitació rebi, procedents d'altres administracions o entitats públiques o privades.
   - Qualsevol alteració en les condicions pactades en aquest conveni.

7. Complir amb les obligacions d'informació, comunicació i publicitat establertes en la normativa reguladora del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i, en tot cas, incloure en la promoció, publicitat i informació de les actuacions dutes a terme en el marc de l'esmentat Pla, la imatge institucional del Govern d'Espanya – MITMA i de la Unió Europea.

8. Garantir el ple compliment del principi de "no causar un greu perjudici significatiu al medi ambient" (principi DNSH) i l'etiquetat climàtic i digital, de conformitat amb el previst en el PRTR, així com el compliment de la normativa reguladora del tractament i protecció de dades, de les ajudes d'estat i en especial les mesures relatives a evitar el frau, la corrupció, el conflicte d'interessos o el doble finançament.

9. En el cas que els ajuts regulats en Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny comptin amb una subvenció complementària municipal, l'Ajuntament haurà d'informar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de la quantia de dita subvenció.

   Per poder resoldre qualsevol ajut per vulnerabilitat, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, haurà de disposar del certificat de l'Ajuntament indicant l'import de la subvenció complementària així com dels seus beneficiaris.

Tercera. Obligacions de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya es compromet a:

1. Facilitar a l'Ajuntament el suport, la formació i la informació necessàries en relació amb el programa d'ajuts esmentat, per tal que pugui exercir totes les funcions de col·laboració objecte del conveni.

2. Compensar econòmicament les gestions dutes a terme per l'oficina de rehabilitació de l'ERRP i les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries, mitjançant l'atorgament de sengles subvencions, d'acord amb l'establert en la següent clàusula.

3. Tramitar la publicació d'aquest conveni al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, d'acord amb la clàusula setena.

Quarta. Aportacions econòmiques

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya compensarà els costos per la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació de l'ERRP i per les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries, iniciades amb posterioritat a l'1 de febrer de 2020, segons allò que disposen els articles 3 i 15 del Reial decret 853/2021, 5 d'octubre, per un import màxim de 299.592 euros a càrrec de la partida D/7600001 "A corporacions locals" per l'exercici 2024 i de les partides corresponents dels pressupostos 2025 i 2026, d'acord amb els següents conceptes:

a. Aportació per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació.

S'habilita el reconeixement d'una subvenció per un import màxim de 800 euros per habitatge efectivament rehabilitat en el marc del programa d'actuacions de rehabilitació a nivell de barris (Programa 1), per finançar el desenvolupament de les funcions descrites en la clàusula Segona 1), i amb el límit del 100% dels costos degudament acreditats.

b. Aportació per al finançament d'actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries.

S'habilita el reconeixement d'una subvenció per un import màxim del 15% sobre les quanties màximes d'ajut per habitatge que corresponguin d'acord amb les actuacions de rehabilitació realitzades en l'ERRP, amb el límit del 100% dels costos de les esmentades actuacions d'urbanització, reurbanització i millora de l'entorn físic en el conjunt de l'ERRP.

Les aportacions consignades als apartats "a" i "b" anteriors tindran també com a límit el que es consigna per municipi a l'Acord número 6 de la Comissió Bilateral de seguiment celebrada el 16 de març de 2023, llevat que pugui incrementar-se aquest límit com a conseqüència d'allò previst a l'apartat 5.4 de la Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny.

Aquestes aportacions econòmiques estan finançades a càrrec del Fons europeus del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència amb la col·laboració del Govern d'Espanya, de conformitat amb la normativa europea.

Cinquena. Tramitació dels pagaments i justificació

La tramitació del pagament de les quantitats esmentades en el pacte anterior, amb el límit del 100 % dels costos degudament acreditats per l'Ajuntament, es realitzarà de la següent manera:

El pagament de la subvenció dels apartats "a" i "b" de la clàusula anterior es tramitarà semestralment prèvia presentació d'una certificació de l'Interventor o Secretari-Interventor de l'Ajuntament en que es faci constar el nombre d'habitatges efectivament rehabilitats i l'import subvencionat corresponent pel total d'aquests habitatges rehabilitats, d'acord amb la Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny.

El primer pagament es tramitarà abans del 30 de juny de l'any en curs i el segon pagament es tramitarà abans del 31 de desembre de l'any en curs. En cada pagament s'inclouran els imports certificats des del darrer pagament.

El darrer pagament es tramitarà com a màxim fins el 30 de juny del 2026.

La justificació dels costos de les activitats realitzades i acreditades mitjançant els certificats s'haurà de presentar en el termini d'un any a comptar des de la data del pagament, o bé abans del 31 de juliol de 2026, en el cas que l'exhauriment del termini d'un any fos posterior a aquesta data.

a) <u>Documentació justificativa per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació.</u>

De conformitat amb l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions, i les previsions del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, la documentació justificativa ha de consistir en una declaració responsable de l'Interventor o Secretari-Interventor en que caldrà fer-hi constar:

- El nombre i la relació d'habitatges efectivament rehabilitats als quals es refereix la justificació.
- Les certificacions finals d'obra dels habitatges efectivament rehabilitats.
- Que l'import de la subvenció per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació (identificació de l'actuació subvencionada) ha estat registrat en la comptabilitat.
- Que la relació de despeses que s'adjunta a la declaració responsable correspon a actuacions subvencionables, justificades mitjançant factures o altres documents comptables de valor probatori equivalent, i que han estat efectuades i pagades dins dels terminis establerts en el conveni.
- Que l'objecte subvencionat ha estat executat d'acord amb el conveni i la normativa aplicable, en particular las normes relatives a la prevenció de conflictes d'interessos, del frau, de la corrupció i del doble finançament procedent del mecanisme Next Generation EU i d'altres programes de la Unió i de conformitat amb el principi de bona gestió financera i garantint el ple compliment del principi de "no causar un greu perjudici significatiu al medi ambient" (principi DNSH).
- Que el total de les fonts de finançament no supera el cost de l'actuació subvencionada.
- Que la documentació original acreditativa de les despeses realitzades es troba a disposició de l'òrgan concedent, de la Intervenció General de la Generalitat i de la Sindicatura de Comptes.

Es consideraran actuacions i costos subvencionables de conformitat amb els articles 14 i 15 del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre:

- Les despeses necessàries per al desenvolupament de l'actuació de l'oficina de rehabilitació, incloent els costos de gestió inherents al desenvolupament de les actuacions i les despeses associades, i, en concret, el cost de gestió i dels equips i oficines de planejament, informació i acompanyament social, fins i tot costos de redacció de documents tècnics, amb el límit del 100% dels costos degudament acreditats.

No es consideraran costos subvencionables els corresponents a llicències, taxes, impostos o tributs. No obstant, l'IVA o impost indirecte equivalent, podran ser considerats elegibles sempre que no puguin ser susceptibles de recuperació o compensació total o parcial.

b. Documentació justificativa per al finançament d'actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries:

Per a la justificació de les actuacions per al finançament d'actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries caldrà presentar davant l'Agència de l'Habitatge de Catalunya una memòria descriptiva de les actuacions realitzades i d'una declaració responsable de la persona titular de la Intervenció o Secretaria-Intervenció en la qual es faci constar, de conformitat amb l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions, i les previsions del Reial decret 853/2021 de 5 d'octubre:

- Que l'import de la subvenció per actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries (identificació de l'actuació subvencionada) ha estat registrat en la comptabilitat.
- Les certificacions finals d'obra dels habitatges efectivament rehabilitats.
- Que la relació de despeses que s'adjunta a la declaració responsable correspon a actuacions subvencionables, justificades mitjançant factures o altres documents comptables de valor probatori equivalent, i que han estat efectuades i pagades dins dels terminis establerts en el conveni.
- Que l'objecte subvencionat ha estat executat d'acord amb el conveni i la normativa aplicable, en particular les normes relatives a la prevenció de conflictes d'interessos, del frau, de la corrupció i del doble finançament procedent del mecanisme Next Generation EU i d'altres programes de la Unió i de conformitat amb el principi de bona gestió financera i garantint el ple compliment del principi de "no causar un greu perjudici significatiu al medi ambient" (principi DNSH).
- Que el total de les fonts de finançament no supera el cost de l'actuació subvencionada.
- Que la documentació original acreditativa de les despeses realitzades es troba a disposició de l'òrgan concedent, de la Intervenció General de la Generalitat i de la Sindicatura de Comptes.

Es consideraran actuacions i costos subvencionables de conformitat amb els articles 14 i 15 del Real Decret 853/2021, de 5 d'octubre:

- Les despeses necessàries per al desenvolupament de les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic, incloent els costos de gestió inherents al desenvolupament de les actuacions i les despeses

associades, com ara els honoraris dels professionals intervinents, la redacció de projectes i direcció d'obra, certificats i informes tècnics, costos derivats de la tramitació administrativa, entre d'altres, amb el límit del 100% dels costos de les esmentades actuacions d'urbanització, reurbanització i millora de l'entorn físic en el conjunt de l'ERPP.

No es consideraran costos subvencionables els corresponents a llicències, taxes, impostos o tributs. No obstant, l'IVA o impost indirecte equivalent, podran ser considerats elegibles sempre que no puguin ser susceptibles de recuperació o compensació total o parcial.

c. De conformitat amb l'article 17 del Reial Decret 853/2021, les subvencions del programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri són compatibles amb altres ajuts públics que tinguin el mateix objecte, sempre que no se superi el cost total de les actuacions i conforme a la normativa específica de regulació.

d. Els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquest conveni es tramitaran a favor de l'Ajuntament de Figueres.

Sisena. Seguiment i control

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya vetllarà pel compliment dels objectius i compromisos adquirits en aquest conveni mitjançant la Direcció de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació d'Habitatge, la Direcció del Programa Next Generation i, en els casos d'ERRP de les demarcacions de Lleida, Girona i Tarragona-Terres de l'Ebre, el Servei Territorial d'Habitatge corresponent, així com també, amb els controls o auditories internes que la Direcció de l'Agència consideri oportú programar anualment.

Per tal de concretar, interpretar i definir les actuacions de gestió que comportin l'execució d'aquest conveni, es podran articular instruccions i protocols que s'adjuntaran com a annex a aquest conveni.

Es constituirà una comissió de seguiment formada com a mínim per un representant de cada una de les parts, amb les funcions de dur a terme un seguiment efectiu del grau de compliment dels objectius i dels compromisos adquirits, de la justificació de les actuacions subvencionables i de resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i el compliment d'aquest conveni.

Aquesta Comissió de seguiment es reunirà com a mínim dues vegades a l'any i en qualsevol moment a petició de qualsevol de les parts. Sens perjudici de l'existència de la Comissió de Seguiment, es podran crear els equips de treball necessaris per a la gestió d'expedients.

Setena. Protecció de dades, Transparència i Publicitat

1. Els fitxers automatitzats que continguin dades de caràcter personal o qualsevol altre mitjà d'intercanvi d'informació que es dugui a terme o sigui gestionat per les parts que signen aquest acord, estaran subjectes, a tots els efectes, al Reglament (UE) general de protecció de dades, a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i a la resta de normativa d'aplicació.

2. Paral·lelament, les parts signants han de garantir el dret d'accés d'acord amb la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon

govern. De conformitat amb el que preveu l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre i l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, es donarà publicitat del present conveni al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

Vuitena. Causes d'extinció

Són causes d'extinció d'aquest conveni:

a) El compliment del seu objecte.
b) La finalització del termini de vigència.
c) El mutu acord, manifestat per escrit.
d) L'incompliment d'alguna de les seves clàusules per una de les parts.
e) La denúncia unilateral del conveni amb un preavís de tres mesos, per l'existència de causes justificades que dificultin o impossibilitin el compliment del seu contingut.
f) Altres causes d'extinció previstes en la normativa aplicable.

En el cas d'extinció anticipada del conveni, les parts fixaran de mutu acord la forma de finalitzar les actuacions i compromisos en curs i, en tot cas, s'establirà un termini improrrogable per a la seva consecució, transcorregut el qual s'haurà de procedir a la liquidació dels compromisos econòmics adquirits, d'acord amb les regles que estableix l'article 52.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Novena. Resolució de controvèrsies

Les controvèrsies que puguin sorgir en relació amb la interpretació, la modificació, els efectes o la resolució del conveni seran resoltes per la comissió de seguiment. Si no fos possible, les qüestions litigioses que es derivin se sotmetran al coneixement de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Desena. Vigència i efectes

Aquest conveni serà vigent a partir de la data de l'última signatura electrònica d'aquest document i fins el 30 de setembre de 2026.

Les actuacions que preveu aquest conveni hauran de finalitzar abans del 30 de juny de 2026, d'acord amb l'article 19 del Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre.

Onzena.- Modificació del conveni

Les eventuals actualitzacions i modificacions del conveni seran objecte d'una addenda i requeriran l'acord unànime de les parts.

I en prova de conformitat, les parts signen digitalment aquest conveni.

Sílvia Grau Fontanals
Directora
Agència de l'Habitatge de Catalunya
2024.02.08 13:17:46 +01'00'

Directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

JORDI MASQUEF CREUS - DNI [redacted] (TCAT)
Firmado digitalmente por JORDI MASQUEF CREUS - DNI [redacted] (TCAT)
Fecha: 2024.03.12 08:45:45 +01'00'

Alcalde de l'Ajuntament de Figueres